

REQUERIMENTO PARA SOLICITAÇÃO DE TERMO DE CONCLUSÃO DE OBRA

O PROPRIETÁRIO ABAIXO ASSINADO SOLICITA **TERMO DE CONCLUSÃO DE OBRA**:

TOTAL PARCIAL - UNIDADES:

PROPRIETÁRIO:	CPF/CNPJ:
ENDEREÇO DO PROPRIETÁRIO:	CEP:
EMAIL DO PROPRIETÁRIO:	TELEFONE:

ENDEREÇO DA OBRA:	BAIRRO:
NÚMERO DO ALVARÁ:	OBSERVAÇÕES:

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA VISTORIA:

- CÓPIA DO ALVARÁ;
 LAUDO DE VISTORIA DA SANEPAR, QUANDO ATENDIDO;
 LAUDO/CERTIFICADO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS, QUANDO NECESSÁRIO;
Outros documentos poderão ser solicitados durante a tramitação do processo.

ITENS A VERIFICAR EM UMA VISTORIA DE CONCLUSÃO DE OBRAS:

- | | |
|---|---|
| <p>1- PASSEIO (LIVRE, LARGURA, ALTURA DO MEIO FIO, INCLINAÇÃO, SINALIZAÇÃO PODOTÁTIL, GUIAS REBAIXADAS);</p> <p>2- LIXEIRA;</p> <p>3- CENTRAL DE GÁS;</p> <p>4- ACESSIBILIDADE DA EDIFICAÇÃO;</p> <p>5- ACESSIBILIDADE DO INTERIOR DO IMÓVEL (DEMONSTRANDO INEXISTÊNCIA DE DEGRAUS);</p> <p>6- MUROS;</p> <p>7- RECUOS (FRONTAL, LATERAL E FUNDOS);</p> <p>8- BALANÇO DA FACHADA FRONTAL;</p> <p>9- SALA COMERCIAL (ACESSIBILIDADE, NÚMERO DE BANHEIROS, NÚMERO DE BANHEIROS ACESSÍVEIS);</p> <p>10- VAGAS DE ESTACIONAMENTO DEMARCADAS, IDENTIFICADAS (PCD E IDOSO CASO EXISTAM) E LIVRES DE MATERIAIS/INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE OBRAS;</p> | <p>11- MEDIDAS EXTERNAS;</p> <p>12- ÁREA CONSTRUÍDA;</p> <p>13- ALTURA DO EMBASAMENTO;</p> <p>14- ALTURA DOS PAVIMENTOS;</p> <p>15- GUARDA CORPO;</p> <p>16- MURO DO PAVIMENTO DIFERENCIADO</p> <p>17- NÚMERO DE UNIDADES;</p> <p>18- NÚMERO DE PAVIMENTOS</p> <p>19- TELHADO;</p> <p>20- VIA PÚBLICA.</p> <p>21- NÚMERO PREDIAL OFICIAL FIXADO EM LOCAL VISÍVEL;</p> <p>22- FACHADAS;</p> <p>OUTROS ASPECTOS PODERÃO SER ANALISADOS DURANTE A TRAMITAÇÃO DO PROCESSO.</p> |
|---|---|

ESPAÇO DESTINADO À FISCALIZAÇÃO:

Colombo, _____ de _____ de 20 ____.

TERMO DE ACEITE:

*** Termo de aceite: Como Responsável Legal do Imóvel acima identificado, declaro sob as penas da Lei (Art. 299 do Código Penal – Decreto Lei 2848/40), que as informações desse formulário são verdadeiras.**

Colombo, _____ de _____ de 20 ____.

Assinatura do proprietário